



## NYA TORKSKÅP MÅLNING BALKONGERNA SOPOR UTANFÖR CONTAINER BRANDVARNARE

[www.hsbsvaneholm.se](http://www.hsbsvaneholm.se)

Torkskåpen vi har börjar bli utslitna och drar mycket ström.

Vi har därför beslutat köpa in nya skåp. De nya är lika stora men har även en värmepump vid sidan. Detta innebär att el-förbrukningen är ca 25% mot nuvarande.

De nya kommer att installeras i Tvättstuga 2: 23-24/1, Tvättstuga 3: 30-31/1 och Tvättstuga 1: 6-7/2. Tvättstugorna är avstängda dessa tider.

En representant från leverantören kommer att demonstrera skåpen i Tvättstuga 2: tisdagen den 24/1 16-18.

Vi kommer samtidigt att ta bort Centrifugen i Tvättstuga 1, den har ingen funktion längre.

---

Vi har efter kontakt med sakkunniga beslutat att inte tilläggsisolera panelen på balkongen och dreva runt fönstren. Ventilation tar in luft runt fönstren då vi inte har några friskluftsventiler någonstans. Vädringsluckorna är till för att bara tillfälligtvis öppna för att vädra. Är dom stängda och det är drevat runt fönstren

kommer det inte in någon frisk luft och ventilationssystemet fungerar inte som det är tänkt. Vi kommer att gå vidare med upphandling av målning av all betong, träpanel, fönsterbågar utvändigt, ventilationsgaller, fönsterbleck och utsidan balkongräcke våning 2 och 3. Träpanelen besiktigas innan målning, om det behövs spikas det ny panel på hela balkongsektionen. Vi har som målsättning att arbetet ska göras under 2017. Vi använder Rot-Konsult i Malmö som hjälp med upphandling mm. När arbetet ska göras måste tak och väggar vara tomma, detta gäller även alla el-installationer. Information med tidsplan kommer i god tid.

---

Det sätts fortfarande grovsopor utanför containrarna. Den senaste veckan stod det bl.a 2 engångspallar, mikrovågsugn, 3 svarta sopsäckar med blandat skräp, 3 stora bärkassar med julklappspapper (det fanns plats i containern till detta). Det kommer container för grovsopor 2 ggr/år, nog går det att förvara skräpet i förrådet till dess, eller själv köra till MERAB. De har öppet även tisdagskvällar och lördagar. Det kan inte vara meningen att "någon annan" ska ta hand om skräp och köra dit det. Vi måste alla hjälpas åt att identifiera dessa personer som sätter skräp utanför, oavsett om dom bor här eller kommer utifrån. Det har även påträffats soppåsar i rabatterna. Dessa lockar till sig råttor och möss. Kasta soporna i containern!

---



**Med tanke på händelsen i grannföreningen:  
Vi förutsätter att alla har fungerande brandvarnare.**

Styrelsen

Januari 2017